

# Weiermattpark Haus S3

## Wohnungsübersicht



Geschoss	Whg. Nr.	Grösse	WF	NWF	ANF	Garten	Reduit	Keller
EG	EG 01	2.5 Zi	63.5 m <sup>2</sup>	61.5 m <sup>2</sup>	14.5 m <sup>2</sup>	12.5 m <sup>2</sup>		7.0 m <sup>2</sup>
EG	EG 02	4.5 Zi	115.5 m <sup>2</sup>	111.0 m <sup>2</sup>	48.0 m <sup>2</sup>	65.0 m <sup>2</sup>	2.5 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
EG	EG 03	3.5 Zi	107.0 m <sup>2</sup>	102.5 m <sup>2</sup>	19.0 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>	4.0 m <sup>2</sup>
EG	EG 04	3.5 Zi	97.0 m <sup>2</sup>	93.0 m <sup>2</sup>	20.0 m <sup>2</sup>	19.5 m <sup>2</sup>	2.0 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
EG	EG 05	4.5 Zi	114.0 m <sup>2</sup>	109.5 m <sup>2</sup>	27.0 m <sup>2</sup>	32.5 m <sup>2</sup>		7.5 m <sup>2</sup>
1. OG	0101	2.5 Zi	63.5 m <sup>2</sup>	62.0 m <sup>2</sup>	13.0 m <sup>2</sup>			5.5 m <sup>2</sup>
1. OG	0102	4.5 Zi	115.5 m <sup>2</sup>	111.0 m <sup>2</sup>	42.5 m <sup>2</sup>		2.5 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
1. OG	0103	4.5 Zi	127.0 m <sup>2</sup>	121.5 m <sup>2</sup>	18.0 m <sup>2</sup>		6.0 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
1. OG	0104	3.5 Zi	97.0 m <sup>2</sup>	93.0 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>		2.0 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
1. OG	0105	5.5 Zi	143.5 m <sup>2</sup>	138.0 m <sup>2</sup>	25.0 m <sup>2</sup>			8.0 m <sup>2</sup>
2. OG	0201	2.5 Zi	63.5 m <sup>2</sup>	62.0 m <sup>2</sup>	12.5 m <sup>2</sup>			6.0 m <sup>2</sup>
2. OG	0202	4.5 Zi	115.5 m <sup>2</sup>	111.0 m <sup>2</sup>	42.5 m <sup>2</sup>		2.5 m <sup>2</sup>	7.5 m <sup>2</sup>
2. OG	0203	4.5 Zi	127.0 m <sup>2</sup>	122.0 m <sup>2</sup>	18.0 m <sup>2</sup>		6.0 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
2. OG	0204	3.5 Zi	97.0 m <sup>2</sup>	93.0 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>		2.0 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
2. OG	0205	5.5 Zi	143.5 m <sup>2</sup>	138.0 m <sup>2</sup>	25.0 m <sup>2</sup>			8.0 m <sup>2</sup>
3. OG	0301	2.5 Zi	63.5 m <sup>2</sup>	62.0 m <sup>2</sup>	12.5 m <sup>2</sup>			6.0 m <sup>2</sup>
3. OG	0302	4.5 Zi	115.5 m <sup>2</sup>	111.0 m <sup>2</sup>	42.5 m <sup>2</sup>		2.5 m <sup>2</sup>	6.5 m <sup>2</sup>
3. OG	0303	4.5 Zi	127.0 m <sup>2</sup>	122.0 m <sup>2</sup>	18.0 m <sup>2</sup>		6.0 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
3. OG	0304	3.5 Zi	97.0 m <sup>2</sup>	93.0 m <sup>2</sup>	18.5 m <sup>2</sup>		2.0 m <sup>2</sup>	6.0 m <sup>2</sup>
3. OG	0305	5.5 Zi	143.5 m <sup>2</sup>	138.0 m <sup>2</sup>	25.0 m <sup>2</sup>			8.5 m <sup>2</sup>
4. OG	0401	3.5 Zi	109.0 m <sup>2</sup>	106.0 m <sup>2</sup>	171.5 m <sup>2</sup>		3.0 m <sup>2</sup>	8.0 m <sup>2</sup>
4. OG	0402	3.5 Zi	103.0 m <sup>2</sup>	100.0 m <sup>2</sup>	62.5 m <sup>2</sup>		3.0 m <sup>2</sup>	7.5 m <sup>2</sup>
4. OG	0403	3.5 Zi	102.5 m <sup>2</sup>	100.0 m <sup>2</sup>	136.0 m <sup>2</sup>			8.0 m <sup>2</sup>
UG	Dispo 1			23.0 m <sup>2</sup>				
UG	Dispo 2			25.5 m <sup>2</sup>				
UG	Dispo 3			27.5 m <sup>2</sup>				
UG	Dispo 4			10.0 m <sup>2</sup>				
UG	Dispo 5			13.5 m <sup>2</sup>				
UG	Dispo 6			9.0 m <sup>2</sup>				
UG	Einstellplätze							

### Definitionen zu den Flächenangaben

#### WF

Wohnfläche (alle durch den Eigentümer nutzbaren Flächen innerhalb der Wohnung inkl. Konstruktionsflächen der Innenwände, Reduit/Haushaltsräume, exkl. Keller- und Disponibelräume, Steigzonen und Konstruktionsflächen der wohnungsbegrenzenden Aussenwände)

#### NWF

Nettowohnfläche (reine Wohnfläche inkl. Reduit/Haushaltsräume, exklusiv Keller-, Disponibelräume, Steigzonen und Konstruktionsflächen der Innen- und wohnungsbegrenzenden Aussenwände)

#### ANF

Aussennutzfläche

Abweichungen vom Baubeschrieb, den Plänen und Visualisierungen zu den tatsächlichen Begebenheiten am Bau können entstehen. Sämtliche Flächenmasse sind Zirka-Masse. Alle Angaben sind unverbindlich und freibleibend.

# Weihermattpark Haus S3

## Schema Wohnungen



4. OG	WF- Flächen	Wohnung 0401 3.5 ZI 109.0 m <sup>2</sup>	Wohnung 0402 3.5 ZI 103.0 m <sup>2</sup>	Wohnung 0403 3.5 Z 102.5 m <sup>2</sup>	
3. OG		Wohnung 0301 2.5 ZI 63.5 m <sup>2</sup>	Wohnung 0302 4.5 ZI 115.5 m <sup>2</sup>	Wohnung 0303 4.5 ZI 127.0 m <sup>2</sup>	Wohnung 0304 3.5 Z 97.0 m <sup>2</sup>
2. OG		Wohnung 0201 2.5 ZI 63.5 m <sup>2</sup>	Wohnung 0202 4.5 ZI 115.5 m <sup>2</sup>	Wohnung 0203 4.5 ZI 127.0 m <sup>2</sup>	Wohnung 0204 3.5 Z 97.0 m <sup>2</sup>
1. OG		Wohnung 0101 2.5 ZI 63.5 m <sup>2</sup>	Wohnung 0102 4.5 ZI 115.5 m <sup>2</sup>	Wohnung 0103 4.5 ZI 127.0 m <sup>2</sup>	Wohnung 0104 3.5 Z 97.0 m <sup>2</sup>
EG		Wohnung EG01 2.5 ZI 63.5 m <sup>2</sup>	Wohnung EG02 4.5 ZI 115.5 m <sup>2</sup>	Wohnung EG03 3.5 ZI 107.0 m <sup>2</sup>	Wohnung EG04 3.5 Z 97.0 m <sup>2</sup>
UG	Keller / Waschen / Technik / Veloräume / Einstellhalle				